

ПУТЕВОДИТЕЛЬ

по украинскому
рынку недвижимости

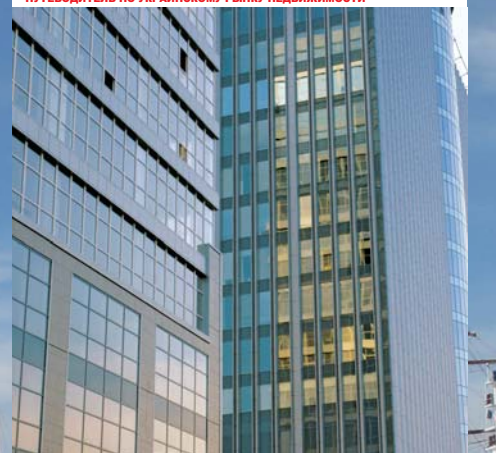
2012

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ НА:
MIPIM
MAPIC
ADAM SMITH
HI-TECH BUILDING&HOUSE
TIME TO INVEST ETC.

Недвижимость КИЕВА

2011

ПУТЕВОДИТЕЛЬ ПО УКРАИНСКОМУ РЫНКУ НЕДВИЖИМОСТИ



mapic

COMMERCIAL
PROPERTY

mipim

MEDIA KIT
2012



ПУТЕВОДИТЕЛЬ
по украинскому
рынку недвижимости



**ПУТЕВОДИТЕЛЬ ПО УКРАИНСКОМУ
РЫНКУ НЕДВИЖИМОСТИ**



MEDIA KIT
2012

КОНЦЕПЦИЯ

ИДЕЯ. ВОЗМОЖНОСТИ. ЦЕЛОСТНОСТЬ.

Идея. Основная идея создания данного проекта – освещение всех секторов рынка недвижимости, представление портретов ведущих компаний Украины на международной арене.

Возможности. Распространение Путеводителя на крупнейших международных выставках MIPIM, MAPIC, Expo Real, Real Vienna, и др. позволяет украинским компаниям получить дополнительные возможности при выходе на международный рынок, демонстрирует прозрачность, инвестиционную привлекательность украинского рынка недвижимости, готовность его представителей сотрудничать с международными коллегами, обмениваться опытом, предлагать конкурентоспособный европейский продукт.

Целостность. Проект ежегодно предлагает читателю информацию о рынке недвижимости Украины в целом: объем инвестиций, темпы развития, тенденции, основные игроки, объемы по сегментам, инвестиционные сделки, основные земельные и законодательные проблемы. Такой формат Путеводителя позволяет международным коллегам ознакомиться со сложившейся рыночной ситуацией в Украине, а также с предложениями основных игроков сегмента Недвижимости.

ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ

Периодичность: раз в год (февраль)

Формат: журнальный, 165x235

Объем: 160 страниц

Тираж: 10 000 экземпляров

Язык: русский, английский.

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

- Международные компании в области недвижимости, уже присутствующие в Украине, а также планирующие свой выход на украинский рынок
- Международные инвесторы, которые интересуются инвестированием в украинские проекты недвижимости
- Девелоперы
- Инвесторы
- Агенты и консультанты
- Строительные организации
- Производители строительных материалов
- Архитектурные бюро и проектные организации
- Муниципальные органы управления и общественные организации.

РАСПРОСТРАНЕНИЕ

1. Совместно с журналом «Commercial Property» – по именной персональной рассылке среди ведущих украинских и иностранных компаний, работающих на рынке недвижимости Украины.
2. В основных бизнес-центрах Киева:
 - БЦ «Леонардо»
 - БЦ «Парус»
 - БЦ «Крещатик Плаза»
 - БЦ «Евразия»
 - БЦ «Ренессанс»
 - БЦ «Миллениум»
 - БЦ «Европа-Плаза»
 - БЦ «Артем»
 - БЦ «Форум»
 - БЦ «Горизонт».
3. На ведущих международных выставках в области недвижимости:
 - MIPIM (Канны, Франция)
 - MAPIC (Канны, Франция)
 - HI-TECH BUILDING & House (Москва, Россия).

Издание «Commercial Property» имеет статус официального партнера данных выставок в Украине на основе договорных отношений с организаторами и распространяется на выставках на собственной пресс-стойке либо стенде, на стендах украинских компаний, а также раздается лично в руки всем заинтересованным лицам специальным англоязычным представителем «Commercial Property».

РАСПРОСТРАНЕНИЕ

4. По прямой персональной рассылке в центральные офисы международных компаний и организаций в области недвижимости (HINES, ENKA, ING Real Estate, HOCHTIEF, ICSC, WTCA и др.).
5. На ведущих международных конференциях, а также выставках, проводимых на территории Украины:
 - Adam Smith Conferences
 - Time to Invest
 - «Строительство и Архитектура»
 - Mall Expo
 - Hotel Professional Meeting и др.
6. На собственных профильных мероприятиях, организовываемых «Commercial Property».



СТРУКТУРА ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Вводная статья: рынок недвижимости Украины в 2011 году: объем инвестиций, темпы развития, тенденции, основные игроки, объемы по сегментам, инвестиционные сделки, основные земельные и законодательные проблемы.

2. Обзоры рынков коммерческой недвижимости Киева: результаты 2011 года, основные проекты, введенные в эксплуатацию и заявленные на 2012-2013 годы.

- Рынок офисной недвижимости
- Рынок ТЦ/ТРЦ
- Рынок складской недвижимости
- Рынок гостиничной недвижимости.

3. Коммерческая недвижимость в крупнейших региональных центрах Украины: основные показатели, игроки и тенденции.

- Донецк
- Днепропетровск
- Харьков
- Одесса
- Львов.

4. Юридические и законодательные аспекты деятельности отечественных и иностранных инвесторов на рынке недвижимости Украины.

5. Раздел «Компании» – портреты ведущих игроков рынка коммерческой недвижимости Украины.

РЕКЛАМА

| Месторасположение | Размер | Стоимость* |
|--|------------|------------|
| Визитка на обложке | 170x36 мм | 4 000 |
| Визитка на обложке, 2 версии | 170x36 мм | 6 500 |
| 2-я стр. обложки | 1/1 полосы | 3 500 |
| 2-я стр. обложки, 2 версии | 1/1 полосы | 5 200 |
| 3-я стр. журнала | 1/1 полосы | 3 100 |
| 3-я стр. журнала, 2 версии | 1/1 полосы | 4 900 |
| 4-я стр. журнала | 1/1 полосы | 2 850 |
| 4-я стр. журнала, 2 версии | 1/1 полосы | 4 560 |
| 5-я стр. журнала | 1/1 полосы | 2 950 |
| 5-я стр. журнала, 2 версии | 1/1 полосы | 4 640 |
| 6-я стр. журнала | 1/1 полосы | 2 750 |
| 6-я стр. журнала, 2 версии | 1/1 полосы | 4 400 |
| 7-я стр. журнала | 1/1 полосы | 2 800 |
| 7-я стр. журнала, 2 версии | 1/1 полосы | 4 480 |
| Редакционная часть (имиджевый макет), 2 версии | 1/1 полосы | 2 600 |
| Редакционная часть, разворот, 2 версии | 2/1 полосы | 4 420 |
| Рубрика «Компании», 2 версии | 1/1 полосы | 2 200 |
| Рубрика «Компании», разворот, 2 версии | 2/1 полосы | 3 740 |

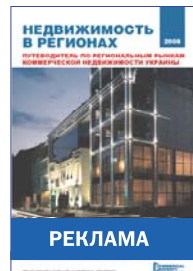
* Расценки приведены в евро с учетом НДС.
Оплата производится в гривнах по курсу НБУ
на день выставления счета-фактуры.

РЕКЛАМА

Департамент рекламы:
тел.: +38 (044) 461 90 52
факс: +38 (044) 279 37 90
e-mail: advertising@c-p.com.ua

РЕДАКЦИОННАЯ ЧАСТЬ

Визитка на обложке



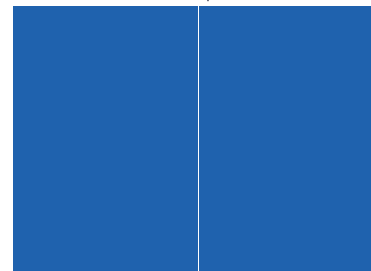
165 x 36 мм

Полоса



165 x 235 мм

Разворот



326 x 235 мм

РАЗДЕЛ «КОМПАНИИ»

Полоса



165 x 235 мм

Разворот



330 x 235 мм

Разворот



330 x 235 мм

ТРЕБОВАНИЯ К МАКЕТУ

1. Рекламные макеты принимаются на CD-R, CD-RW для PC.
2. Макеты можно передавать по E-mail: advertising@c-p.com.ua.
3. Возможна передача макетов в виде архивов в формате Rar, Zip.
4. К макетам на электронных носителях необходимо прилагать распечатку на бумаге.
5. Макеты принимаются только в формате PC.
6. Формат: CorelDraw 10, Adobe Illustrator 10, TIF, EPS (с используемыми шрифтами и графикой).
7. При передаче рекламных макетов в формате CorelDraw и Adobe Illustrator все шрифты необходимо конвертировать в кривые.
8. Растровые файлы должны иметь разрешение не менее 300 dpi.
9. Все цветные макеты должны передаваться в цветовой модели CMYK, черно-белые – в Grayscale.

ПУТЕВОДИТЕЛЬ

по украинскому
рынку недвижимости

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Издатель:

Главный редактор:

Руководитель департамента продаж:

Юрген Фрюшютц

Инна Волосюк

Светлана Андриевская

Адрес редакции:

ул. Пушкинская, 2-4/7, офис 23

01034 Киев, Украина

тел.: +380 (44) 461 90 52 (89)

факс: +380 (44) 279 37 90

Редакционное бюро в Европе:

Am Wickenstück 2

61462 Königstein im Taunus

T.: (+49 06174) 96 95 71

Deutschland/Germany.

www.commercialproperty.ua

MEDIA KIT
2012